



PREFEITURA DE RIO BRANCO DO SUL

SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO

OBRA: Museu Histórico RBS

PRAZO DE OBRA: 180 DIAS

COMPOSIÇÃO DE BDI PARA EDIFICAÇÕES

BDI COM DESONERAÇÃO CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS		
FÓRMULA:	$BDI = \frac{(1 + AC + SG + R) * (1 + DF) * (1 + L)}{(1 - I)} - 1$	
DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	%
MATERIAL	352.817,47	79,22%
MÃO DE OBRA	92.520,73	20,78%
EQUIPAMENTO	0	0,00%
TOTAL DOS CUSTOS DIRETOS	445.338,20	100,00%
ANÁLISE DO ISS		
MUNICÍPIO	ITEM	ISS DO MUNICÍPIO
CURITIBA	7.02	5,00%
<i>(com dedução do material aplicado)</i> ISS =		1,04%
INCIDÊNCIA	IDENTIFICAÇÃO	%
CUSTOS DIRETOS	Administração central	4,00%
	Riscos	1,27%
	Garantia	0,80%
	Lucros	7,40%
	Despesas Financeiras	1,23%
CUSTOS INDIRETOS	PIS/PASEP	0,65%
	COFINS	3,00%
	CPRB	4,50%
	ISS	1,04%
BDI		26,99%
VALOR DO BDI		R\$ 120.196,77
VALOR TOTAL		R\$ 565.534,97